





وزارة الاستثمار  
MINISTRY OF INVESTMENT

وزارة الصناعة والتجارة والتمويل  
الوارد رقم 9123



No.  
Date:

الرقم: تطوير أعمال/ 2026  
التاريخ: 2026/03/02

### معالي وزير الصناعة والتجارة والتمويل

تحية طيبة وبعد،

في إطار جهود الحكومة الرامية إلى تعزيز بيئة الاستثمار وتحسين تنافسية المملكة، فقد عملت الوزارة على إعداد حزمة متكاملة تضم نحو (100) فرصة استثمارية موزعة على مختلف محافظات المملكة، ضمن القطاعات الاقتصادية ذات الأولوية المنبثقة عن رؤية التحديث الاقتصادي، وتتوزع هذه الفرص من حيث الحجم والطبيعة لتشمل فرصاً استثمارية صغيرة ومتوسطة، ومشاريع كبرى، ومشاريع استراتيجية، إضافة إلى مجموعة من مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

وبناء على ما تقدم، وطيه، نرجو معاليكم التكرم بالإيعاز إلى غرف الصناعة والتجارة لتزويكم بالفرص الاستثمارية المجدية المتوفرة لديهم، تمهيداً لتقييمها من قبلكم، ومن ثم تزويدنا بها ليتسنى للوزارة البدء في الترويج لها، على أن تتضمن كل فرصة دراسة جدوى اقتصادية أولية معدة من إحدى الجهات المختصة، إضافة إلى تعبئة النموذج المرفق طيه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

وزير الاستثمار  
د. طارق علي أبو غزالة

نسخة/ مديرية تطوير الأعمال

وزارة الصناعة والتجارة والتمويل  
رقم الوارد: 9123  
التاريخ: 2026/03/02  
رقم الملف: 45/2/9  
الجهة المعنية: التنمية الصناعي



## نموذج فرصة استثمارية

1. اسم الفرصة:
2. نبذة عن المشروع: وصف مختصر عن طبيعة المشروع.
3. مؤشرات الاستثمار:
  - أ. حجم الاستثمار المتوقع:
  - ب. معدل العائد الداخلي:
  - ت. فترة الاسترداد:
  - ث. عدد الوظائف المتوقعة:
4. مميزات وخصائص الموقع: وصف موقع المشروع، وأي سمات أو خصائص رئيسية تتعلق بالموقع.
5. القيمة المضافة للمشروع: وصف المنتج أو الخدمة بشكل واضح، وإبراز أهميتها ولماذا تعتبر الفرصة جاذبة للاستثمار.
6. إضاءات هامة على المشروع: ما هي مبررات وجود الفرصة الاستثمارية، وإبراز أي معلومات ذات قيمة تتعلق بتنفيذ المشروع.
7. تفاصيل أخرى للمشروع: ماذا يتضمن المشروع (مباني، ساحات، متعدد الاستخدامات، مصانع، عدد طوابق، مساحات، إلخ).
8. ما هو المطلوب من المستثمر: ما هو متوقع من المستثمر في المشروع (تصميم، بناء، تشغيل، إدارة، تمويل... إلخ).
9. عوامل النجاح: ما هي العوامل التي ستمكّن المشروع من أن يكون ناجحًا مجدي.
10. الشركاء من الجهات الرسمية: التي يرتبط بها المشروع، (مثل التراخيص، البنية التحتية، التنظيم... إلخ)
11. دراسة جدوى اقتصادية أولية مُعدّة من قبل إحدى الجهات المختصة والموثوقة.



## Investment Opportunity Template

1. Opportunity Name:
2. Opportunity Overview: brief description of the project.
3. Investment Highlights:
  - a. Expected investment size:
  - b. Expected IRR:
  - c. Payback period:
  - d. Job creation:
4. Location Features and Characteristics: describe where the project location is. Any main features or characteristics about the location.
5. Value proposition: clearly communicates the product or service benefit and shows its value and why it is an attractive investment.
6. Insights: rationale behind the project and describe any main information related to implementing the project.
7. Opportunity details: what does the project entail (buildings, fields, open area, mix-used complex, factories, number of floors, spaces, etc.)
8. Investor Role: what is expected of the investor in the project (design, build, operate, manage, finance, etc.)
9. Success Factors: what factors would enable the project to be viable and successful.
10. Stakeholders: Entities that are linked to the project (e.g., licensing, infrastructure, regulation, etc.).
11. A pre-feasibility study prepared by a qualified and reputable entity.